

PLEC TIPUS DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PER A LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE BAR-CANTINA

1. OBJECTE:

El contracte tindrà per objecte la gestió del servei de bar-cantina als locals del centre Institut Castellet, amb subjecció a les següents condicions:

L'adjudicatari haurà de presentar les següents relacions de preus:

Relació 1: Llistat de productes a servir obligatòriament que estan relacionats a l'annex A d'aquest plec de prescripcions tècniques. El licitador presentarà oferta dins els preus unitaris màxims que s'assenyalen pel centre. Els preus establerts en el plec de prescripcions tècniques no podran ser superats per les ofertes que es presentin.

Relació 2: Llistat de productes lliures. En aquest document els adjudicataris podran incloure i oferir els productes que estimin convenient no inclosos en l'annex A d'aquest Plec de prescripcions tècniques, i tenint en compte les limitacions (tabac, alcohol, etc.).

En la relació 2 es podran oferir productes propis d'un servei de cafeteria, amb subjecció als preus que lliurement s'hagin ofert.

A més de l'esmentat en l'apartat anterior, l'adjudicatari podrà oferir altres productes, sempre amb subjecció als preus que hagi ofert prèviament.

En tot cas s'hauran de respectar les limitacions següents:

- No es podran servir begudes alcohòliques, ni tabac.
- Es prohibeix la instal·lació de qualsevol tipus de màquina recreativa, de joc o similar.
- No es podran servir llaminadures ni xiclets

2. CARACTERÍSTIQUES DEL SERVEI

El nombre de persones vinculades al centre educatiu és de 700.

La superfície del local disponible és de 174 m². Pel que fa referència als serveis, instal·lacions, elements, etc., cal tenir en compte les premisses següents:

Els serveis disponibles seran: aigua potable, telèfon, energia elèctrica, gas i clavegueram, sense perjudici del pagament del cànon que s'estableix en aquest plec.

Els bar-cantina es lliurarà equipat d'acord amb l'inventari reflectit en l'annex núm. B.

3. OBLIGACIONS

- Explotar els serveis d'acord amb allò que disposa o pugui disposar el contracte i els Plecs, la legislació hotelera, laboral i d'altres aplicables al cas present.

- Utilitzar els locals i desenvolupar els serveis objecte de contractació d'acord amb la finalitat de donar bon servei al personal vinculat al centre.
- Obtenir els permisos i autoritzacions necessaris a fi i efecte d'exercir les activitats de bar-cantina.
- La cafeteria romandrà oberta els dies lectius, de dilluns a dijous de 8:30 a 14:00 i divendres de 8:30 a 13, amb opció a modificar aquest horari si les dues parts ho consideren oportú.
- En cas que les empreses adjudicatàries del servei de bar-cantina i cuina central siguin diferents obligarà a que ambdós arribin a una bona entesa.
- Exposar i respectar les llistes de preus autoritzades pel centre.
- Mantenir les instal·lacions, aparells i altres elements propietat del Departament, en perfecte estat de conservació i funcionament, efectuant a càrrec seu totes aquelles reparacions o reposicions que esdevinguin o puguin esdevenir.
- Fer-se càrrec de la neteja total de les instal·lacions, mobiliari i escombraries que s'originin amb motiu de la prestació del servei, les quals seran dipositades en bosses de plàstic al lloc que el centre determini. Tindran especial cura en la neteja de la campana extractora, essencialment dels filtres.
- Mantenir lliure d'obstacles i objectes la via d'evacuació d'emergència.
- Signar un document acreditatiu de l'inventari de tots els béns que es posin a la seva disposició.
- Abonar tots aquells impostos, arbitris i gravàmens de l'Estat, Comunitat Autònoma, província o municipi, que afectin a l'activitat objecte de contractació; a tal efecte s'haurà d'exhibir, a petició del Centre, els documents acreditatius dels extrems esmentats.
- Abonar les despeses de 150,00,- EUR, per trimestre vençut per compensar les despeses per l'ús de les instal·lacions i immobilitzat i pel subministrament de serveis i fluids (aigua, gas, electricitat). Aquesta quantitat s'actualitzarà cada 12 mesos des de l'inici de l'activitat, d'acord amb l'IPC.
- El Departament es reserva el dret d'inspecció de la qualitat dels productes, el grau de prestació del servei i del compliment de la legislació d'higiene i sanitat.
- Un cop finalitzada la relació objecte del contracte, l'adjudicatari tindrà dret a retirar aquells elements de la seva propietat que hagi incorporat posteriorment a l'iniciació de la prestació dels serveis, deixant el recinte i les instal·lacions tal i com les va trobar en el moment inicial.

4. TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini és d'1 any, prorrogable 1 any, des del 3 de desembre de 2012 fins a 2 de desembre de 2013.

(Les pròrrogues no poden superar el termini fixat originàriament pel contracte)

ANNEX A

RELACIÓ núm. 1: PRODUCTES OBLIGATORIS I ELS PREUS

BEGUDES	preus màxims (IVA inclòs)	preus oferts (IVA inclòs)	% IVA
Cafè	90 cèntims		
Cafè amb llet	1,10 euros		
Tallat	1 euro		
Infusions variades	1,10 euro		
Refresc de taronja o llimona o cola	1,20 euros		
Aigua mineral	60 cèntims		
Batut de cacau	1 euro		
Sucs variats d'envàs	95 cèntims		
Suc de fruita natural	1,70 cèntims		

ENTREPANS	preus màxims (IVA inclòs)	preus oferts (IVA inclòs)	% IVA
Baguette gran de pernil salat	2,20 euros		
Baguette mitjà de pernil salat	1,40 euros		
Baguette gran de pernil dolç	2,10 euros		
Baguette mitjà de pernil dolç	1,40 euros		
Baguette gran de formatge i pernil	2,20 euros		
Baguette gran de llonganissa	2,10 euros		
Baguette mitjà de llonganissa	1,40 euros		
Baguette gran de vegetal	2,20 euros		

PASTES FRESQUES	preus màxims (IVA exclòs)	preus oferts (IVA exclòs)	% IVA
Croissant	1 euro		
Ensaïmada	1 euro		
2 Magdalenes	0,75 euros		

ALTRES	preus màxims (IVA exclòs)	preus oferts (IVA exclòs)	% IVA
Entrepà petit + got de llet	1,90 euros		
Peça de fruita del temps	40 cèntims		
logurt natural	50 cèntims		
logurt desnatat	50 cèntims		

RELACIÓ NÚM. 2 PRODUCTES NO OBLIGATORIS I PREUS OFERTS

PRODUCTES PROPOSATS PEL LICITADOR	

ANNEX B

INVENTARI DE MOBILIARI I MATERIAL PROPIETAT DE DEPARTAMENT D'ENSENYAMENT I/O CONSELL COMARCAL INSTAL·LAT AL LOCAL DE BAR-CANTINA DE L'INSTITUT CASTELLET DE SANT VICENÇ DE CASTELLET

1.MENJADOR-CAFETERIA

- ✓ 32 Fluorescentss al sostre
- ✓ 1 Endoll a la paret i 4 al terra
- ✓ 22 Taules de fòrmica de color verd
- ✓ 1 Taula petita
- ✓ 43 Cadires de fòrmica de color verd i 43 de color marró
- ✓ 2 Dispensadors de sabó
- ✓ 2 Radiadors
- ✓ 2 Taules calentes
- ✓ 1 Punt de connexió WIFI
- ✓ 2 Interruptors
- ✓ 1 Carret de safates

2.CUINA

- ✓ 1 telèfon
- ✓ 3 endolls
- ✓ 1 interruptor
- ✓ 1 quadre elèctric
- ✓ 8 fluorescents
- ✓ 2 dispensadors de sabó

- ✓ 1 dispensador de paper
- ✓ 1 cubell escombraries
- ✓ 1 cadira
- ✓ 1 estanteria amb rodes d'alumini
- ✓ 1 estanteria amb rodes de plàstic
- ✓ 3 taules d'alumini
- ✓ 1 congelador gran
- ✓ 1 pica gran
- ✓ 1 microones gran
- ✓ 1 cuina gran
- ✓ 1 nevera
- ✓ 1 pela patates
- ✓ Estris variis

3.MAGATZEM

- ✓ 1 quadre elèctric
- ✓ 1 interruptor
- ✓ 1 cubell escombraries
- ✓ 1 armari
- ✓ 2 estanteries grans
- ✓ 2 fluorescents
- ✓ 1 pica d'alumini
- ✓ 1 rentaplats
- ✓ 1 taula
- ✓ 1 cadira
- ✓ 1 estanteria amb rodes de plàstic

4.LAVABO/VESTIDOR

- ✓ 1 Dutxa
- ✓ 1 Lavabo
- ✓ 1 Mirall
- ✓ 1 Water
- ✓ 1 Dispensador de paper
- ✓ 12 Armariets
- ✓ 1 Renglera de penjadors
- ✓ 2 Interruptors
- ✓ 3 Fluorescents
- ✓ 1 Cadira